Compte-rendu du Conseil Municipal du vendredi 6 juin 2025 à 20h à la mairie

Présents : FIQUET Dominique, HERTAULT Hervé, LAVIOLETTE Dominique, LEROY Michèle, LEVEQUE Bernard, MAINE Aurélien, OSTER Antoine, PERDOMO Louis, SANCHEZ Thierry.

Absents : FERTE Claire (pouvoir à LEROY Michèle), GREVE Corinne (pouvoir à SANCHEZ Thierry), MAUPEU Christian (pouvoir à HERTAULT Hervé), JUMEAUX Nicolas, KOWALSKI Jean-Marc

Secrétaire de Séance : MAINE Aurélien

- Approbation du compte rendu du conseil du 04 AVRIL 2025.
- ➔ **Approuvé à l'unanimité**

1) Engagement de la commune dans le dispositif village d'avenir.

Qu'est-ce que le programme « Villages d'Avenir » ?

Lancé en 2023 par l'ANCT, « Villages d'Avenir » vise à accompagner les petites communes rurales de moins de 3 500 habitants dans leurs projets de revitalisation, de transition écologique, de maintien des services de proximité et d'attractivité. Ce programme repose sur un soutien technique renforcé via le chef de projet ruralité, M. CARION, placé auprès de la sous-préfète référente ruralité, une simplification de l'accès aux aides publiques, ainsi qu'un appui pour faire émerger, structurer et concrétiser les projets des élus.

Ce programme fait écho aux programmes « Petites Villes de Demain » et « Action cœur de ville », avec un ciblage spécifique sur les plus petites communes rurales, souvent confrontées à des défis de dépeuplement, de vieillissement et de baisse des services publics.

Avec 43 communes engagées dans l'Aisne, le programme « Villages d'Avenir » s'inscrit dans la stratégie territoriale du département : soutenir les zones rurales dans une dynamique de reconquête et de développement équilibré.

Nous avons déposé un dossier fin 2023, lors de la première attribution, 3 communes du secteur ont été retenues (Vic/Aisne, Ressons le Long et Morsain) puis en 2025 2 nouvelles communes ont rejoint le programme (BERNY-RIVIERE, Saint Christophe à Berry).

Nous avons présenté 2 projets

- Autonomie énergétique avec le photovoltaïque
- Rénovation des bâtiments publiques avec l'église.

2) Point sur les travaux en cours.

- Photovoltaïque sur le foyer rural :

L'étude charpente est réalisée et ne relève aucun problème pour installer des panneaux. L'USEDA nous prépare le dossier d'appel d'offre pour septembre.

Suite à la rencontre avec Mr CARRION de la préfecture, qui accompagne les communes dans le cadre « village d'avenir » celui-ci nous a proposé de monter un dossier DETR 2026, nous pourrions obtenir 50% de subvention (et éventuellement un complément de la région). En contrepartie nous ne serons plus éligibles à l'obligation de rachat (enjeu maximum de 425 €/an) et à la prime investissement (10%).

Conséquence économique : Cout du projet 22000 € + 4000 études = 26 000 €

Revente annuelle d'électricité 425 € (base 0.075 €)

Si DETR gain 50% de l'investissement = 13 000 € - 2280 prime investissement = 10 720 € net.

Perte sur revente 250 € (0.03 €/kWh) soit 42 ans par rapport au gain. Si pas de revente, 25 ans par rapport au gain.

Si nous choisissons de demander la DETR, les travaux ne pourront commencer qu'après accord, soit au 2ème trimestre 2026.

- ⇒ **Le conseil choisit à l'unanimité de solliciter la DETR pour la réalisation du projet photovoltaïque.**

- L'église :

Le dossier de consultation des architectes devrait arriver mi-juin. Il contient les éléments permettant de publier l'appel d'offre à destination des architectes des bâtiments de France. Le délai de réponse devrait se situer en septembre afin de faire le choix de l'architecte.

- Enfouissement de réseaux :

L'entreprise LESENS a terminé les raccordements, les poteaux seront déposés le samedi 7 juin.

- Travaux de voirie :

Nous sommes maintenant en attente du planning de ATP pour les trottoirs de la croix de roche, de la fabrique et du plateau ralentisseur de la fabrique.

Nous les solliciterons pour les quelques nids de poule dans la commune.

- Passage en LED tranche 3 :

Notre dossier n'a pas été financé cette année, il sera proposé au programme USEDADA 2026.

- Maison 19 rue du pont ARABY :

Le groupe MMC et les employés communaux ont totalement vidé et nettoyé la maison pour pouvoir la mettre en vente

Un rendez-vous a eu lieu avec l'agence de la Salamandre à Villers-Cotterêts pour une première estimation.

⇒ **Le conseil valide à l'unanimité la mise en vente auprès de l'agence de la Salamandre avec 3 mois d'exclusivité.**

Il est nécessaire de modifier la zone de stationnement de 3 voitures pour permettre l'accès à la propriété et de supprimer la chicane. Le maire propose de solliciter ATP pour le faire dès maintenant car il sera difficile de solliciter une entreprise pour une si petite intervention.

⇒ **Le conseil municipal autorise à l'unanimité la sollicitation d'ATP.**

3) Vote de l'actif et du passif du SIVOM vocation foyer rural

Le Maire rappelle que le conseil municipal a accepté l'an dernier, le retrait de la commune de Fontenoy de la vocation Foyer rural du SIVOM de la Basse Vallée de l'Aisne. Il s'agit aujourd'hui de délibérer pour autoriser la reprise de l'actif et du passif du budget de la vocation "foyer rural" par la commune de Fontenoy.

⇒ **Le conseil municipal, après en avoir délibéré, accepte la reprise de l'actif et du passif de la vocation foyer rural du SIVOM par la commune de Fontenoy**

4) Demandes pour commerces ambulants.

Nous avons une demande de SOUP'N CROC (Anne-Cécile SIMBOISELLE) pour installer son commerce ambulant le jeudi à partir de 18h en totale autonomie.

⇒ **Le conseil municipal accepte à l'unanimité cette demande, avec l'autorisation d'installer le commerce ambulant au foyer rural.**

Nous avons une demande du « Potager Naturel de BERNY » pour mettre en place un marché mensuel de produit frais le dimanche matin. Vincent DAVID en serait le responsable avec 5 à 8 exposants.

⇒ **Le conseil municipal accepte à l'unanimité cette demande. A voir le lieu pour l'installation de ce marché : soit le long du terrain multisport, soit sur la route de Nouvron (en fonction de l'éventuelle gêne occasionnée par le passage du bus de la ligne Soissons-Compiègne).**

5) Validation des subventions aux associations.

Voir tableau joint.

6) Opération plantation de haies HDF.

La fédération nationale des chasseurs et l'OFB (office français de la biodiversité) propose aux collectivités de leur fournir un kit de 100 plants de haies à planter de façon pérenne sur une parcelle ou propriété communale (parcelle, chemin communal ...) dans le cadre d'une opération participative et citoyenne.

⇒ **Le conseil accepte à l'unanimité cette proposition. Dominique Laviolette s'occupera de ce dossier (passer la commande, prévoir l'animation en novembre 2025 ...)**

7) Préparation du passage du jury des villages fleuris.

Le jury des villages fleuris passe visiter la commune le 2 juillet 2025. Le dossier de présentation est à finaliser. Il faudra venir en appui des employés communaux pour le désherbage

8) Animations communales.

- 28 juin Kermesse des écoles
- Fête communale 13/14 septembre, avec brocante. La commune a réservé l'artificier (1800 €). Les forains seront présents, la commune donne 2 tickets gratuits par enfant du primaire le lundi soir (environ 7 € x 50 € = budget de 350 €). La commune de St Christophe fait la même chose. Le foyer rural a trouvé un manège auto-scooter + coups de poing. Le forain demande 200 € pour venir + 200 € de tickets gratuits (40 tickets). La commune prend en charge la part fixe de 200 € et le foyer rural achète les 200 € de tickets qu'il distribuera à une catégorie d'enfants de la commune. Ce critère sera à définir après avoir contacté l'exploitant pour connaître l'âge minimum d'accessibilité au manège, et en avoir discuté avec les élus de Saint-Christophe-à-Berry pour savoir s'ils sont intéressés.
Animation musicale du samedi soir et du dimanche après-midi organisée par le foyer rural.

9) Questions diverses :

- Arrêt de car de VAUX. :

Les services des transports scolaires de la région nous ont fait savoir que l'arrêt de car de Vaux posait problème pour le car du collège. En effet pour pouvoir descendre les enfants du bon côté lors du trajet de Vic vers Fontenoy, il est obligé d'aller faire demi-tour à port Fontenoy au croisement de la route de Nouvron et de revenir déposer les enfants à Vaux ou il fait de nouveau demi-tour pour repartir sur SOISSONS. Cette manœuvre de demi-tour à VAUX est dangereuse, vu la longueur du car et le manque de visibilité et la vitesse de circulation dans cette zone (80 km/h).

La première proposition consistait à fermer cet arrêt, mais on ne fait qu'aggraver le risque puisque les enfants auraient dû cheminer à pied sans trottoir ni éclairage depuis le haut de roche jusqu'à Vaux.

Nous avons proposé de passer en zone agglomérée 100 m avant Vaux du côté FONTENOY et ainsi pouvoir limiter la vitesse à 50 km/h et mettre un passage protégé pour traverser au niveau de l'abris bus. Il sera nécessaire de mettre des panneaux lumineux pour informer de la traversée de piéton, voir à changer la lanterne d'éclairage pour éclairer le passage protégé.

Les services des transports valident cette solution. Il nous reste à la valider avec la voirie départementale, et estimer le coût et les conséquences (l'entretien du talus en zone agglomérée sera à notre charge).

- Droits de préemption non exercés :

Maison 36 rue d'Ors

Maison 2 rue du Pont ARABY.

- Parcelle B 825 bien sans maitre.

Le maire a reçu Mr Cyril BLANDIN, 15/17 rue de Vaux concernant la parcelle B 825 située derrière chez lui et non entretenue, (680 m²)

Il souhaiterait l'acquérir pour l'entretenir.

Après recherche, il s'agit d'un bien dont le dernier propriétaire connu est Mr BIENVENU Alexandre décédé à FONTENOY en 1953.

L'ADICA propose de nous accompagner sur la démarche d'intégration au patrimoine communale du bien pour un montant de 300 € HT.

La valeur du bien peut être estimée comme suit :

Surface totale 680 m² dont 4.22 % en constructible (soit 28 m² * 30 €/m² = 840 € + 652 m² * 0.6 €/m² = 382 €) = 1222 € terrain + 360 € ADICA = 1582 € + frais à la charge de l'acquéreur.

⇒ Le conseil accepte à l'unanimité de confier la mission à l'ADICA et mandate le maire pour signer La convention d'assistance technique et administrative avec l'avec l'ADICA.

Prochain conseil : 29 août ou 5 septembre.